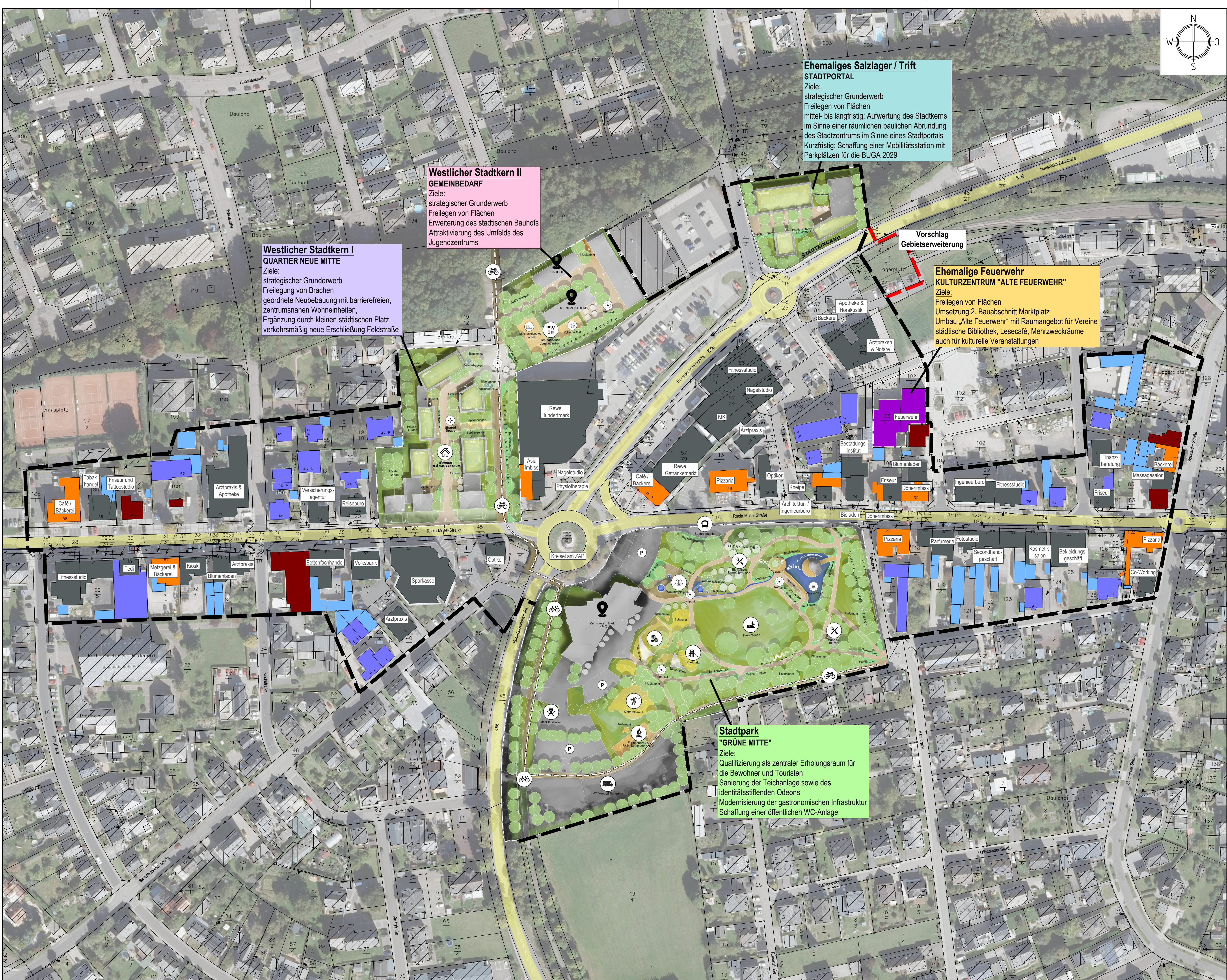


ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand

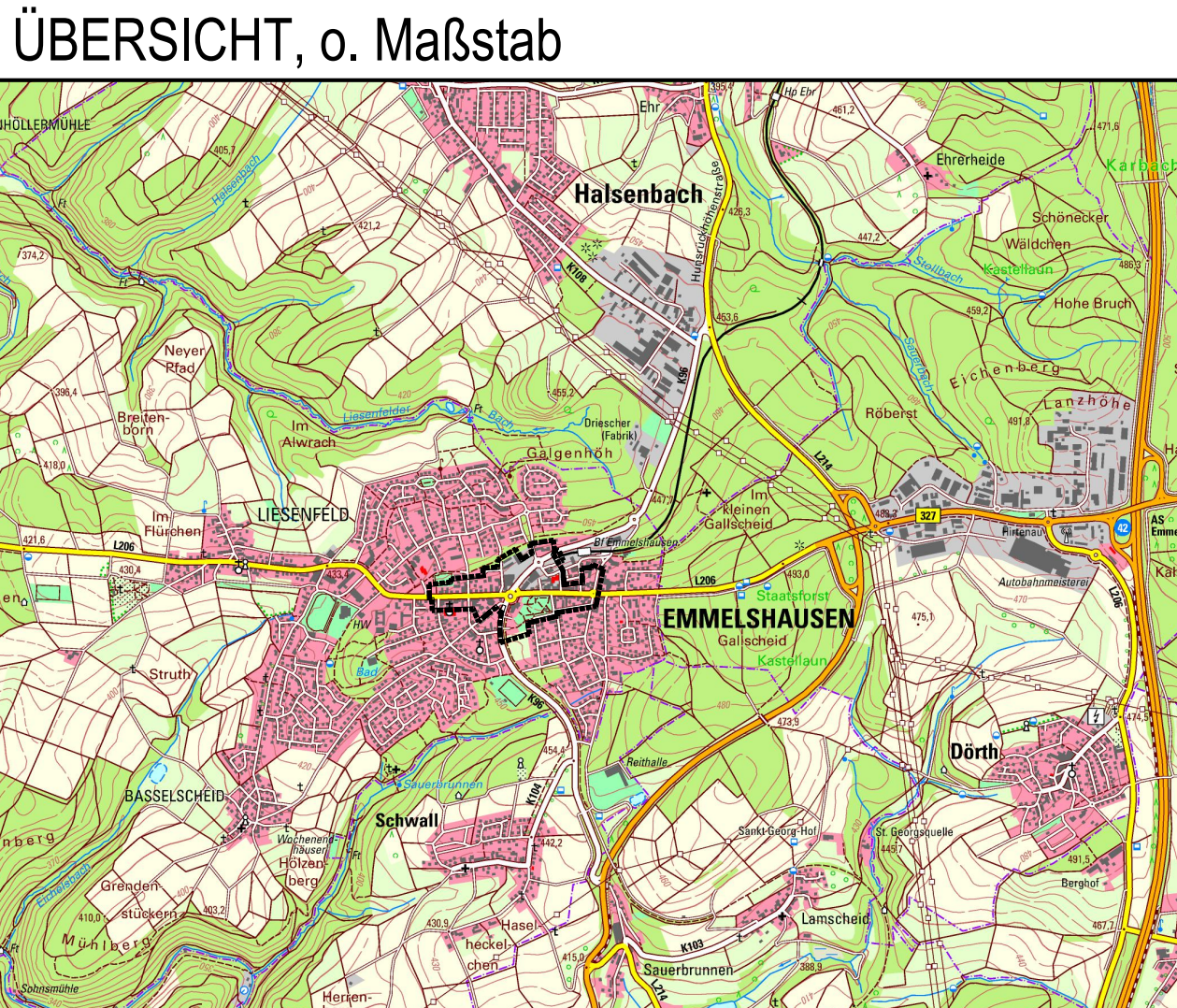
- Gebäude
- Katasterlinie, -punkt
- Flurstücksnummer

Nutzung

- Wohngebäude
- Nebengebäude (Garage, Scheune, etc.)
- Öffentliches / Kirchliches Gebäude
- Einzelhandel / Dienstleitung / Büro
- Gastronomie
- Leerstehendes Wohngebäude bzw. unter-/ ungenutztes Nebengebäude
- Klassifizierte Straße
- Plangebiet (ca. 12,55 ha)
- Vorschlag Gebietszerweiterung (0,09 ha)

HINWEISE ZU DEN PLANGRUNDLAGEN

Datengrundlage zum Kataster, Luftbild, Höhenlinien und zur Topographischen Karte:
©GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2024, dl-de/by-2-0, www.lvermgeo.rlp.de [Daten bearbeitet]



SA2501	Datum	Name	Anlage-Nr.:	Plan-Nr.:	Maßstab:
beart.	Juni 2026	G. Plaff	04	LP-01	1 : 1.000
gez.	Juni 2026	J. Hampe			
gepr.	Juni 2026	G. Plaff			

Stadt Emmelshausen
Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein

Erstellung eines Integrierten Städtebaulichen
Entwicklungskonzeptes für das
Städtebauförderungsgebiet "Neue Mitte"

Rahmenplan

Bearbeitet im Auftrag der Stadt Emmelshausen

Stadt-Land-plus GmbH

Büro für Städtebau
und Umwelplanung

Geschäftsführer:
Sebastian von Bradow
Dipl.-Bauplaner

Am Heidepark 1a
56154 Boppard-Buchholz
T 0 67 42 - 87 80 - 0
F 0 67 42 - 87 80 - 88
zentrale@stadt-land-plus.de
www.stadt-land-plus.de