

# Bekanntmachung

## Öffentliche Ausschreibung nach § 3 (1) VOB/A

Die Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein schreibt den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in der Stadt Emmelshausen öffentlich aus.

### Vergabestelle

Name	Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein		
Straße	Rathausstraße 1		
Plz, Ort	56281 Emmelshausen		
Telefon	06747/121-0	Fax	06747/121-159
E-Mail	vergabestelle@vg-hm.de	Internet	www.hunsrueckmittelrhein.de

### Öffentlicher Auftraggeber

Name	Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein		
Straße	Rathausstraße 1		
Plz, Ort	56281 Emmelshausen		
Telefon	06747/121-0	Fax	06747/121-159
E-Mail	vergabestelle@vg-hm.de	Internet	www.hunsrueckmittelrhein.de

Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**  
Vergabenummer **2023-06-20-0900**

Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- Zugelassene Angebotsabgabe
- elektronisch
    - in Textform
    - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
    - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
  - schriftlich

### Art des Auftrages

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

### Ort der Ausführung

56281 Emmelshausen, Bopparder Straße

Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgestellt nach Losen

### **Gewerk 301 Erd-, Maurer- und Betonarbeiten**

#### **Eröffnungstermin 20.06.2023, 9:00 Uhr**

8.500 m<sup>3</sup> Erdaushub  
356 m Entwässerungsleitungen  
120 m<sup>3</sup> Streifenfundamente  
1.189 m<sup>2</sup> Bodenplatte (tragend)  
1.331 m<sup>2</sup> Stahlbetonwände  
620 m<sup>2</sup> Mauerwerk  
1.217 m<sup>2</sup> Stahlbetondecke  
86 m<sup>3</sup> Betonkonstruktionen  
111.100 kg Betonstahl

**Ausführung ca. 09/2023 – 04/2024**

### **Gewerk 333 Toranlagen**

#### **Eröffnungstermin 20.06.2023, 9:15 Uhr**

10 Stck Sektionaltore

**Ausführung ca. 05/2024**

**Gewerk 334 Fenster und Außentüren**

**Eröffnungstermin 20.06.2023, 9:30 Uhr**

28 Stck Fensterelemente Aluminium

2 Stck Türelemente Aluminium

19 Stck Raffstoreanlagen

**Ausführung ca. 05/2024**

**Gewerk 363 Dachdecker- und Spenglerarbeiten**

**Eröffnungstermin 20.06.2023, 9:45 Uhr**

1.150 m<sup>2</sup> Hochpolymere Abdichtung FPO

1.150 m<sup>2</sup> Wärmedämmung/ Gefälledämmung

1.100 m<sup>2</sup> extensive Dachbegrünung

52 m Fallrohr DN 100

240 m Attikaabdeckung Aluminium

**Ausführung ca. 04/2024 - 05/2024**

**Gewerk 392 Gerüstarbeiten**

**Eröffnungstermin 20.06.2023, 10:00 Uhr**

1.150 m<sup>2</sup> Fassadengerüst

210 m Fanggerüst

**Ausführung ca. 01/2024 – 08/2024**

Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrages

Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe oben)

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung September 2023  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen August 2024  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

Nebenangebote

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

mehrere Hauptangebote

- zugelassen  
 nicht zugelassen

## Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter: [www.subreport-elvis.de/E26924742](http://www.subreport-elvis.de/E26924742)
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahme belegt ist.

## Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

Ablauf der Angebotsfrist	am	<b>20.06.2023</b>	ab	<b>09:00 Uhr (siehe Gewerk)</b>
Ablauf der Bindefrist	am	<u>20.06.2023</u>		

Anschrift für schriftliche Angebote

Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein  
Rathausstraße 1  
56281 Emmelshausen  
[www.subreport.de/E26924742](http://www.subreport.de/E26924742)

Adresse für elektronische Angebote

Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

## Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
Werkstätten für behinderte Menschen, Blindenwerkstätten und Integrationsprojekten i.S.d § 132 SGB IX (= Bevorzugte Einrichtungen)  
Ist ein Angebot, das von einer der vorgenannten Bevorzugten Einrichtung abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich oder annehmbar wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Bevorzugten Einrichtung erteilt. Bevorzugten Einrichtungen wird immer dann der Zuschlag erteilt, wenn ihr Angebotspreis den des wirtschaftlichsten Bieters um nicht mehr als 15 % übersteigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, wird nur der Anteil berücksichtigt, den die Bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Der Anteil der bevorzugten Einrichtungen an der angebotenen Leistung ist bei Angebotsabgabe anzugeben. Der Nachweis der Bevorzugteneigenschaft ist mit dem Angebot zu führen.

## Berücksichtigung von Ausbildungsbetrieben

Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das Ausbildungsplätze bereitstellt oder sich an der beruflichen Erstausbildung beteiligt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigen-

erklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

#### Berücksichtigung von Unternehmen mit Frauenfördermaßnahmen

Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen einen höheren Frauenanteil an den Beschäftigten ausweist oder Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung von Frauen im Erwerbsleben durchführt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigenerklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

#### Hinweis zu Gewerk 301 Erd-, Maurer- und Betonarbeiten:

**Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium.** Die Bruttoangebotssumme fließt mit 70% Gewichtung in die Gesamtwertung ein. Weitere Zuschlagskriterien gemäß Anlage 05 – Bewertungsmatrix Bieter fließen mit 30% Gewichtung in die Gesamtwertung ein. Entsprechend werden Punkte für die einzelnen Zuschlagskriterien vergeben. Das wirtschaftlichste Angebot mit der folglich höchsten erreichten Gesamtpunktzahl erhält den Zuschlag.

Eröffnungstermin **am 20.06.2023 ab 09:00 Uhr siehe Gewerk**  
Ort **Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein**  
**Rathausstraße 1**  
**56281 Emmelshausen**  
**Sitzungssaal**

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
Bieter und ihre Bevollmächtigten

---

geforderte Sicherheiten Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme)

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen nach Baufortschritt gem. VOB

Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

---

Zuschlagskriterien  
siehe Vergabeunterlagen.

#### Beurteilung der Eignung

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. **Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur

Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Nachprüfstelle behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A) Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück-Kreis (Kommunalaufsicht), Ludwigstraße 3, 55469 Simmern

Emmelshausen, den 25.05.2023

Peter Unkel  
Bürgermeister