

# Satzung

## der Ortsgemeinde Niederburg über die Festlegung der Zahl der notwendigen Stellplätze vom 23.04.1999

Der Ortsgemeinderat Niederburg hat am 12.04.1999 auf Grund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in der derzeit gültigen Fassung i.V.m. § 2 GemO und § 88 Abs. 1 Nr. 8 der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365) in der derzeit geltenden Fassung, die folgende Satzung beschlossen:

### § 1

Bei den in der Anlage genannten Vorhaben bestimmt sich der Stellplatzbedarf nach der dort genannten Zahl der Stellplätze. Die Anlage ist Bestandteil dieser Satzung. Im übrigen bestimmt sich die Zahl der Stellplätze nach der Verwaltungsvorschrift des Ministeriums für Finanzen vom 04. August 1995 (MinBl. S. 350) über die Zahl, Größe und Beschaffenheit der Stellplätze für Kraftfahrzeuge in der jeweils geltenden Fassung.

### § 2

Die Satzung tritt am Tage nach Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Niederburg, 23.04.1999

(Siegel)

Hubertus Jacoby  
Ortsbürgermeister

### Anlage

zu § 1 Satzung der Ortsgemeinde Niederburg

## über die Festlegung der Zahl der notwendigen Stellplätze

### **Wohngebäude**

Einfamilienhäuser	2 Stellplätze
Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen	1,5 Stellplätze je Wohnung

### **Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen**

Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 Stellplatz je 35 qm Nutzfläche
Räume mit erheblichen Besucherverkehr	1 Stellplatz je 25 qm Nutzfläche jedoch mind. 3 Stellplätze

### **Verkaufsstätten**

Läden, Geschäftshäuser	1 Stellplatz je 35 qm Verkaufsnutzfläche jedoch mind. 2 Stellplätze
Großflächige Einzelhandelsbetriebe	1 Stellplatz je 15 qm Verkaufsnutzfläche

### **Gaststätten und Beherbergungsbetriebe**

Gaststätten von örtlicher Bedeutung	1 Stellplatz je 10 Sitzplätze
Gaststätten von überörtlicher Bedeutung, Diskotheken	1 Stellplatz je 6 Sitzplätze
Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stellplatz je 4 Betten, für zugehörigen Restaurationsbetrieb wird ein Zuschlag für Gaststätten erhoben

### **Gewerbliche Anlagen**

Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stellplatz je 60 qm Nutzfläche
Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsräume	1 Stellplatz je 90 qm Nutzfläche